

# תל אביב

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

הרינו להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **הא באייר 48 פינת עקיבא אריה 2 תל אביב** גוש: 6213 חלקה: 1319, 1320 תיק בניין: 0567-048 תיק רישוי: 18638

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:** שימוש חורג להביע תמונות בהיתר לטקס של בית אבא'ל להנחה והנעת שלטים, כריכים כולל היתרות, הנעת אוכל נוסף, מיני סמארט, ועדת מכונת ממונע מאושר, לרבות הנעת מסיקאות שמכורים לנריכה במקום לטקס מתוך חיצוני ברח' הא באייר 38. בקומת קרקע בשטח של 28.6 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021. (יבקש למה"ל)

בשל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנומקת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל: ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. מומלץ לר התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הנגרת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. מייל: [miri\\_a@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:miri_a@mail.tel-aviv.gov.il). את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות מתקבלות במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דרד מנחם בנין 158 תל אביב** גוש: 6110 חלקה: 404 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0054-158 בקשה מס': 17-0043.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** תוספת יחיד עמגרתה שבס כולל בניה של 7500 מ"ר עיקרי בהתאם להוראות השעה (כחלון)

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **טרופי נאמן יובל 3 תל אביב** גוש: 6884 חלקה: 38 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 0930-007 בקשה מס': 17-0264.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** נידוד זכויות בניה בין הקומות כחלקה מתכנית ת/א/מק/4451 ע"י העברת תוספת בניה עיקריתם ולנושים עבור מסחר מקומית קרקע על הקומות שמתחתיה. שיפור התכנון ורווחות הייזרים באפני המגורים. שיפור התכנון בקומות השטוחות לשימור

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **חכמי אותנה 64 תל אביב** גוש: 6974 חלקה: 82 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 3551-064 בקשה מס': 17-0043.

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

- הקלה בטופס של ת.ב.נ - שבימים מקו טיפוס
- הקלה 6% משטח המגרש - יחסית
- בניית חדר אטום (ממ"ח) מחלק אחורי - מעבר לחדר מדרגות - עם סניגיה

מקו מבנה

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**חוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**  
**הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו**  
**מודעה בהתאם לסעיף 149**

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו בקשה לאיחוד חלקות 3,2 בגוש 7466 רח' **אלשיך 12,14 ת"א למגוש בניה אחד**.

למי שיש התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, את התנגדותו המנומקת ולציון כתובתו המדויקת, בשד' בן גוריון 68, אגף תכנון ובנין ערים קומה ג' חדר 306 בימים ובשעות קבלת קהל בימים א', ב', ג' ו' ה' משעה 08:00-13:00. ניתן לעיין בבקשה בקומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום/קבלת מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**בכבוד רב, דורון ספיר, ע"ד**  
**מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה תל אביב יפו**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע בזאת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב: **אבינו יצחק 4 פינת חביב אמיל 1 תל אביב** גוש: 7023 חלקה: 46 תיק בניין: 3058-004 תיק רישוי: 51257

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:** שימוש חורג לת.ב.ע במבנה לשימור לטקס של מוסד לתיקון כלי רכב. העסק במקום בקב. קרקע בתמשך לאותו המוסד שאושר בשנת 1991 בשטח 68 מ"ר. מבקש היתר עד ליום 31.12.2021. (יפוסד באו"ח)

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה המנומקת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ב,ג,ה בין השעות 08:00-13:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. מומלץ לר התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הנגרת מירי אהרון, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955. מייל: [miri\\_a@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:miri_a@mail.tel-aviv.gov.il). את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות מתקבלות במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ורדיאל 12 תל אביב** גוש: 6979 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 4013-012 בקשה מס': 17-0323.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** הקלה 6% בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ורדיאל 12 תל אביב** גוש: 6979 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 4013-012 בקשה מס': 17-0323.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** הקלה 6% בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ורדיאל 12 תל אביב** גוש: 6979 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 4013-012 בקשה מס': 17-0323.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** הקלה 6% בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ח - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ורדיאל 12 תל אביב** גוש: 6979 חלקה: 10 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 ולחוק התכנון והבניה.

תיק בנין: 4013-012 בקשה מס': 17-0323.

**הכוללת את ההקלה הבאה:** הקלה 6% בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>.

במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bil.il/tlv\\_oppose](http://bil.il/tlv_oppose). ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

**דורון ספיר, ע"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**